

Bericht für das Amtsblatt zur Sitzung des Gemeinderates am 19.02.2020

Bebauungsplan „Büschelesfeld II“ in Stetten

Der Gemeinderat hat in seiner öffentlichen Sitzung am 20.11.2019 den Entwurf des Bebauungsplans gebilligt und die öffentliche Auslegung bzw. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (TÖB) beschlossen.

Der Bebauungsplan lag im Zeitraum vom 09.12.2019 bis zum 17.01.2020 öffentlich aus. Die TÖB wurden aufgefordert, im gleichen Zeitraum ihre Stellungnahme zum Bebauungsplan abzugeben.

Die eingegangenen Stellungnahmen wurden zusammen mit den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung dem Gemeinderat vorgestellt. Das Planwerk wurde entsprechend den Anregungen ergänzt beziehungsweise erweitert. Die Grundzüge der Planung wurden dadurch nicht verändert, sodass eine erneute Beteiligung und Auslegung nicht notwendig wird.

Nachdem der Gemeinderat die Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange behandelt hatte, beschloss er einstimmig, den Entwurf zu billigen und die Satzung nach dem Baugesetzbuch zu verabschieden.

Erschließung Baugebiet „Büschelesfeld II“

Am 18.12.2019 hatte der Gemeinderat die Planungsleistung zur Erschließung des Baugebiets „Büschelesfeld II“ an das G+H Ingenieurteam vergeben.

Die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung samt Erläuterungsbericht liegen nun für das gesamte Baugebiet vor. Nachdem das Baugebiet in zwei Abschnitten erschlossen werden soll, wurde die Kostenberechnung für die Ausschreibung des 1. Bauabschnitts herausgerechnet, damit dieser Anteil nun in einem ersten Schritt ausgeschrieben werden kann.

Die Bruttobaukosten (Ausschreibung) für den 1. Bauabschnitt belaufen sich auf circa 275.000 Euro.

Der Gemeinderat billigte die Entwurfsplanung samt Kostenberechnung und beschloss einstimmig die Straßen- und Tiefbauarbeiten für den 1. Bauabschnitt auszusprechen.

Buswendeschleife Kirchstraße

Am 18.12.2019 hatte der Gemeinderat die Planungsleistung zur Herstellung der Buswendeschleife an das G+H Ingenieurteam vergeben.

Die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung samt Erläuterungsbericht liegen nun vor, sodass die Straßen- und Tiefbauarbeiten ausgeschrieben werden können. Sie belaufen sich auf circa 91.000 Euro.

Der Gemeinderat billigte die Entwurfsplanung samt Kostenberechnung und be-

schloss einstimmig die Straßen- und Tiefbauarbeiten für die Buswendeschleife auszusprechen.

Umbau Schule

Das Büro GIP Architekten wurde vom Gemeinderat in der öffentlichen Sitzung am 11.09.2019 mit den Planungsleistungen bis zur Vergabe der Aufträge beauftragt. Die Leistungsphase (LP) 8 (Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation) soll vom Ingenieurbüro Gall aus Niederstotzingen ausgeführt werden. Um eine enge Begleitung der auszuführenden Leistungen zu garantieren, ist Herr Gall seit dem Projektstart involviert.

Das Ingenieurbüro Gall hat ein Angebot für die LP 8 zu den gleichen Konditionen wie das Büro GIP Architekten abgegeben. Somit ergibt sich ein vorläufiges Ansatzhonorar von 101.174,81 Euro netto inklusive Nebenkosten und Zuschlag.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig die Planungsleistung der Leistungsphase 8 an das Ingenieurbüro Gall zu einem vorläufigen Ansatzhonorar von 101.174,81 Euro netto zu vergeben.

Zuschuss zur Beschaffung digitaler Meldeempfänger der DRK Bereitschaft und Helfer vor Ort in Niederstotzingen

Der DRK Kreisverband Heidenheim wurde Anfang Dezember 2019 bei der Stadtverwaltung vorstellig. Das DRK führt, wie auch die Feuerwehren im Landkreis Heidenheim, die digitale Alarmierung ein. Davon betroffen sind auch die ehrenamtlich Tätigen bei den Bereitschaften und den Helfern vor Ort.

Für Niederstotzingen müssen insgesamt 17 Meldeempfänger zu je 267 Euro, also zu insgesamt 4.539 Euro, beschafft werden. Allein auf die Helfer vor Ort entfallen 9 der 17 Meldeempfänger. Die Helfer vor Ort rückten im Jahr 2019 zu 210 Einsätzen innerhalb der Stadt aus. Damit tragen insbesondere die Helfer vor Ort einen wesentlichen Beitrag zur medizinischen Notfallversorgung in unserer Stadt bei.

Der Förderverein „Lebenswerte Stadt Niederstotzingen e.V.“ hat den Beschluss gefasst, die Investition mit 2.000 Euro zu bezuschussen. Die Stadtverwaltung hält aufgrund des öffentlichen Interesses an den Leistungen der DRK-Bereitschaft beziehungsweise den Helfern vor Ort in Niederstotzingen einen Zuschuss in Höhe von ebenfalls 2.000 Euro für die Maßnahme für denkbar.

Einstimmig beschloss der Gemeinderat die Beschaffung digitaler Meldeempfänger für die DRK Bereitschaft und die Helfer vor Ort in Höhe von 2.000 Euro zu bezuschussen.

Gutachterausschuss

In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 11.09.2019 wurden die Entwürfe der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Bildung eines „Gemeinsamen Gutachterausschusses Heidenheim“ und der Ge-

schäftsordnung für den „Gemeinsamen Gutachterausschuss Heidenheim“ vorgestellt.

Zwischenzeitlich wurden die Entwürfe vom Regierungspräsidium Stuttgart geprüft. Der Vorsitzende ging auf die Bemerkungen in den Entwürfen ein. Ziel wird eine gemeinsame Vereinbarung sein, die von allen beteiligten Gemeinden zu unterzeichnen ist, so der Vorsitzende.

Der Gemeinderat nahm den Sachverhalt zur Kenntnis und stimmte der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Übertragung der Aufgaben der Wertermittlung nach § 1 Absatz 1 Satz 1 der Gutachterausschussverordnung und Bildung eines „Gemeinsamen Gutachterausschusses Heidenheim“ zu. Darüber hinaus stimmte der Gemeinderat den Entwürfen über die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Erstattung von Gutachten durch den Gutachterausschuss (Gutachterausschussgebührensatzung) und die Satzung über die Erhebung von Gebühren für öffentliche Leistungen (Verwaltungsgebührensatzung) zu.

Zustimmung zur Übertragung der Aufgaben des Jagdvorstandes an den Gemeinderat

Am 30.01.2020 fand die nichtöffentliche Jagdgenossenschaftsversammlung statt. Jeweils einstimmig wurde die Jagdsatzung, die Aufteilung der Jagdbezirke und die Übertragung der Aufgaben des Jagdvorstandes an den Gemeinderat beschlossen. Die Übertragung an den Gemeinderat erfolgte per Beschluss auf Grundlage von § 15 Absatz 7 des Jagd- und Wildtiermanagementgesetzes (JWMG). Die Übertragung gilt für die Dauer der gesetzlichen Mindestpachtzeit von sechs Jahren. Formal bedarf die Übertragung noch der Zustimmung durch den Gemeinderat.

Einstimmig beschloss der Gemeinderat, der Übertragung der Aufgaben des Jagdvorstandes auf den Gemeinderat zuzustimmen.

Zusammensetzung des Technischen Ausschusses

Mit Schreiben vom 29.10.2019 hat die Fraktion CDU-Wählerblock die Änderung der Zusammensetzung ihrer Mitglieder und Vertreter des Technischen Ausschusses wie folgt beantragt:

<i>Mitglied</i>	<i>Vertreter</i>
Kießling, Arnold	Lindenmayer, Uli
<i>keine Änderung</i>	
Wetzler, Berthold	Hartmann, Dieter
<i>bisher war Hegele, Bernd</i>	<i>Vertreter</i>
Hirschbolz, Karl-Heinz	Allgayer, Florian
<i>bisher war Hartmann, Dieter</i>	<i>Mitglied</i>
neues Mitglied: Hirschbolz, Karl-Heinz	

Herr Hirschbolz ersetzt somit als ständiges Mitglied Herrn Hartmann.

Herr Hartmann ersetzt dadurch als Vertreter Herrn Hegele.

Herr Hegele scheidet als Vertreter aus dem Technischen Ausschuss aus.

Der Antrag wurde von der Verwaltung auf Grundlage der Gemeindeordnung geprüft.

Der Gemeinderat kann grundsätzlich entscheiden, dass der Ausschuss neu gebildet werden soll. Dafür ist zunächst ein Beschluss des Gemeinderats mit einfacher Mehrheit notwendig.

Der Ausschuss kann dann im Anschluss im Wege der Einigung (neu) gebildet werden. Eine Einigung liegt nur bei Einstimmigkeit vor.

Die Einigung sieht in folgendem Fall vor, dass sich bei der SPD-Fraktion und der BWI-Fraktion die Ausschussmitglieder nicht ändern und wie bisher bestehen bleiben. Für den CDU-Wählerblock sieht die Einigung die oben dargestellte Änderung vor.

Nachdem alle drei Fraktionen zu dem Antrag Stellung genommen hatten, beschloss der Gemeinderat in einem ersten Schritt mehrheitlich mit 10 zu 6 Stimmen und 1 Enthaltung, den Ausschuss neu zu bilden.

In einem zweiten Schritt beschloss der Gemeinderat einstimmig im Wege der Einigung, die Zusammensetzung wie oben dargestellt vorzunehmen. Die Vertreter der anderen Fraktionen bleiben unverändert.

Der Gemeinderat hat über folgende Baugesuche beraten

Anbau beim bestehenden Wohnhaus, Flst. 61 in Stetten

Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Flst. 145/8, in Oberstotzingen

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 24 Wohneinheiten, Tiefgarage und Stellplätzen, Flst. 48/2, in Niederstotzingen

Verschiedenes

Der Vorsitzende gab bekannt, dass das private Bauvorhaben am Bahnhof nun startet.

Öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses des Bebauungsplans „Büschesfeld II“ mit örtlichen Bauvorschriften in Niederstotzingen, Stadtteil Stetten

Der Gemeinderat der Stadt Niederstotzingen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 19.02.2020 die Stellungnahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan „Büschesfeld II“ behandelt und die entsprechenden Beschlüsse hierüber gefasst.

Des Weiteren hat der Gemeinderat der Stadt Niederstotzingen in seiner öffentlichen Sitzung am 19.02.2020 den Bebauungsplan „Büschesfeld II“ in der Fassung vom 19.02.2020 und die örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Abs. 7 Landesbauordnung (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) als Satzung beschlossen.

Veranstaltungskalender	
Woche vom 5. März 2020 bis 11. März 2020	
Donnerstag, 5. März 2020 Seniorenachmittag Evang. Kirchengemeinde Niederstotzingen	Evangelisches Gemeindehaus
Mitgliederabend Volksbank Brenztal eG	Stadthalle
Freitag, 6. März 2020 Ökumenischer Weltgebetstag der Frauen Kath., Evang. und Neuapostolische Kirchengemeinden	Andreaskirche
Singen am Weltgebetstag Gesangverein Liederkranz Niederstotzingen	Andreaskirche
Hauptversammlung Reit- und Fahrverein Niederstotzingen	Reiterstüble
Generalversammlung Die Württemberger Ritter	Rittergut Stetten
Samstag, 7. März 2020 Steuerseminar vhs Niederstotzingen	Gemeindehaus St. Franziskus
Radball - Baden-Württembergische Meisterschaften Radfahrerverein 06 Niederstotzingen	Ballsporthalle
Sonntag, 8. März 2020 Radball - Baden-Württembergische Meisterschaften Radfahrerverein 06 Niederstotzingen	Ballsporthalle
Mittwoch, 11. März 2020 Hauptversammlung Landfrauenverein Niederstotzingen	Gasthaus Krone
Vorschau Woche vom 12. März 2020 bis 18. März 2020	
Donnerstag, 12. März 2020 Workshop „Die schriftliche Bewerbung“ vhs Niederstotzingen	Familienzentrum St. Anna
Freitag, 13. März 2020 Ökumenisches Taize-Gebet Kath., Evang. und Neuapostolische Kirchengemeinden	Andreaskirche
Filmvortrag „Ghana – unbekanntes Westafrika“ vhs Niederstotzingen	Schule Niederstotzingen
Jahreshauptversammlung Gesangverein Liederkranz Niederstotzingen	Gasthaus Krone
Jahreshauptversammlung Tennisclub Niederstotzingen	TCN-Vereinsheim
Samstag, 14. März 2020 Frühjahrsempfang Stadt Niederstotzingen	Stadthalle
Sonntag, 15. März 2020 Familiengottesdienst mit der Villa Kaleidos und Mittagessen Evang. Kirchengemeinde Niederstotzingen	Andreaskirche
Montag, 16. März 2020 Vortrag „Schmerzfrei leben ist möglich“ vhs Niederstotzingen	Schule Niederstotzingen
Dienstag, 17. März 2020 Trinity - das irische Konzert zum St.-Patricks-Day vhs Niederstotzingen	Rittergut Stetten