

Neufestsetzung Bodenrichtwerte für die Stadt Niederstotzingen

Stand: 31.12.2018

Niederstotzingen

Baugebiet Lerchenbühl I - eingeschossige Bauweise	95,10 € / m ²
Baugebiet Lerchenbühl I - mehrgeschossige Bauweise	105,35 € / m ²
Baugebiet Lerchenbühl II	98,80 € / m ²
Baugebiet Bürgerpark	140,00 € / m ²
Sanierungsgebiet „Im Städtle“	102,30 € / m ²
Übrige Baugebiete - innerstädtische Gebiete	90,00 € / m ²
Gewerbeflächen	43,50 € / m ²
Rohbauland	16 € - 19,50 € / m ²
Bauerwartungsland	4 € - 7,50 € / m ²

Oberstotzingen

Baugebiete Sieler Südlicher Teil II, Östlich der Waltherstraße	85,00 € / m ²
Baugebiete Westl. Sieleräcker II, Rosenstraße 1. Erweiterung	95,10 € / m ²
Übrige Baugebiete, innerörtliche Gebiete	85,00 € / m ²

Stetten

Baugebiet Büschelesfeld I	79,70 € / m ²
Baugebiet Stettbergäcker, Am Stettberg	61,40 € / m ²
Übrige Ortsgebiete	60,00 € / m ²

Lontal / Reuendorf

45,00 € / m²

Landwirtschaftliche Flächen

Ackerland	2,00 € - 4,50 € / m ²
Grünland (WZ II)	1,50 € - 2,80 € / m ²
Krautgarten	1,50 € / m ²
Bebaute und anteilige Hof- und Garten- flächen im Außenbereich	20 – 30 € / m ²