



## ULRICHSFEST IN LONTAL

am Sonntag, 09. Juli 2017

10.15 Uhr Festgottesdienst,  
mitgestaltet vom  
Gesangverein „Frohsinn“ Stetten o.L.

anschließend gemütliches Beisammensein  
mit Mittagessen, Kaffee und Kuchen

Es lädt ein die Kath. Kirchengemeinde Stetten o.L.

### Amtliche Bekanntmachungen

#### Amtlicher Bericht der Gemeinderatssitzung am 28.06.2017

##### Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Netto-Markt“ – Behandlung und Beschluss zu den während der Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen

Der Vorsitzende begrüßte Frau Gansloser und Herrn Panzer vom Ingenieurbüro Gansloser. Er unterstrich die Wichtigkeit des Projekts für die Stadt, um die Grundversorgung langfristig zu sichern. Im Anschluss ging Herr Panzer die Stellungnahmen der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange durch, die während der Auslegung des Bebauungsplans eingegangen sind. Das Gremium erkundigte sich danach, wer die Pflanzgebote im Bebauungsplan gefordert hat. Frau Gansloser antwortete, dass die Forderung im Rahmen von Ausgleichsmaßnahmen aufgenommen wurde. Auf Nachfrage erläuterte Herr Panzer, dass die geforderten Ausgleichsmaßnahmen dem Landratsamt angezeigt werden müssen und diese dann überprüft werden. Die Art und Weise der Prüfung obliegt allein dem Landratsamt, fügte Frau Gansloser ergänzend hinzu. Nachdem alle Stellungnahmen und Abwägungsempfehlungen ausführlich beraten wurden, beschloss der Gemeinderat einstimmig, die Stellungnahmen wie vorgestellt abzuwägen.

##### Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Netto-Markt“

Der Vorsitzende führte in den Tagesordnungspunkt ein und gab bekannt, dass der Vertrag keine Besonderheiten aufweise. Nachdem keine Wortmeldungen vorlagen, wurde der Durchführungsvertrag wie vorgelegt zur Kenntnis genommen.

##### Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Netto-Markt“ - Satzungsbeschluss

Der Vorsitzende erläuterte ausführlich den vorhabenbezogenen Bebauungsplan. Aus der Mitte des Rates wurde die Gefahr gesehen, dass die Andienung des Netto-Marktes zu Verkehrsbehinderungen führen werde, falls LKWs im Wege der Andienung von der Ortsdurchfahrt rückwärts auf das Netto-Gelände einfahren. Gleichzeitig wurde angeregt, die Pflanzgebote im Westen in Bezug auf die Höhe und Dichtigkeit der Hecke zu konkretisieren, um die Privatsphäre der Anwohner besser zu schützen. Der Vorsitzende verwies auf die Vorgaben der StVO und auf die im Rahmen des Aufstellungsverfahrens mit der Straßenverkehrsbehörde geführten Abstimmungsgespräche. Zudem wurde eine LKW-Andienung hinter dem Feuerwehrgerätehaus geprüft, welche jedoch zu einem negativen Ergebnis dieser Variante geführt hat.

Abschließend wurde die Satzung „Vorhabenbezogener Bebauungsplan Netto-Markt“ einstimmig beschlossen.

##### Der Gemeinderat hat über folgende Bauvorhaben beraten und das gemeindliche Einvernehmen erteilt:

Neubau eines Nettomarktes mit Backshop, PKW-Stellplätzen und Werbeanlagen auf Teilflächen der Flst. 719, 720 und 722, Niederstotzinger Straße 21 in Oberstotzingen

Nachtrag zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses für die erweiterte Ausführung der Tiefgarage auf 12 Stellplätze und Errichtung von 3 Fertiggaragen

Neubau von 4 Reihenhäusern, Garagen und Stellplätzen auf dem Flst. 314, Bahnhofstraße 43 in Niederstotzingen

##### Bekanntgaben

Der Vorsitzende wies auf eine gelungene Kooperation im touristischen Bereich zwischen der Stadt Günzburg und der Stadt Niederstotzingen hin. Mit drei Angeboten können die Besucher die Angebote beider Städte und den Archäopark Vogelherd kennenlernen.

Herr Keller informierte das Gremium über den Wasserbezug und den Wasserverbrauch der Stadt Niederstotzingen.

##### Verschiedenes

Der Vorsitzende informierte auf Nachfrage über den Stand der Vollsperrung der L1170 in Oberstotzingen. In Abhängigkeit von den Witterungsverhältnissen soll in der Kalenderwoche 27 der Feinbelag auf dem Straßenabschnitt aufgebracht werden. Ab dem 10.07.2017 soll die Straße für den Verkehr wieder freigegeben werden. Gleichwohl sind noch Restarbeiten zu erledigen.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung erfolgte noch eine nicht-öffentliche Sitzung.